

## SUMMERING AV STORMÖTE

På föreningens stormöte den 26 januari 2010 kom 35 personer och 25 av våra 44 hushåll var representerade. Styrelsen informerade om styrelsens arbete och en rad andra punkter. Här sammanfattas det viktigaste:

- **Felanmälan.** Eftersom garantitiden är slut är det viktigt att vi framöver tänker oss för en extra gång innan vi ringer felanmälan (0771-860860). Felanmälningar är inte längre garantiåtaganden, vilket gör att det är föreningen eller den enskilde medlemmen som får stå för kostnaden för uttryckning/reparation. Av denna anledning blir det mer intressant att vi som förening försöker lära oss att avhjälpa enklare fel. Mer detaljer om detta finns att hämta på [www.brffloristen.se](http://www.brffloristen.se) under Felanmälan och i broschyren "Vem svarar för underhåll?" som finns både på hemsidan och i bopärmen. När det gäller besiktningsanmärkningarna från garantibesiktningen pågår fortfarande åtgärdsarbetet och det är viktigt att du som medlem följer upp att besiktningsanmärkningarna åtgärdas.
- **Kapitaltillskott till föreningen.** Pengar finns att spara på att låta oss medlemmar ta över delar av föreningens lån. Första möjligheten för att genomföra ett kapitaltillskott inträffar när det första av föreningens lån löper ut 2011-12-01. Läs mer om detta i det dokument som delades ut på stormötet. (Dokumentet bifogas till dem som inte närvarade vid mötet.) Observera att inget beslut har tagits om att genomföra detta. Vi vill bara informera om att möjligheten finns.
- **Framtida förvaltning.** Styrelsen har beslutat att fortsättningsvis anlita Riksbyggen för föreningens förvaltning. Avtalet kommer att skrivas om och förändras för att passa vår förening bättre. Eftersom föreningens grönytor har skötts dåligt kommer vi få förlängd garantiskötsel på dessa fram till 2010-09-30.
- **Trädgårdsgrupp, städdag.** Efter presentation av tänkbara förslag och diskussion i mindre grupper blev den allmänna slutsatsen att det inte är aktuellt för medlemmarna att ta över trädgårdsskötseln helt när det gäller de gemensamma ytorna. Däremot var mötet positivt till att ha en eller två städdagar/år. Städdagens syfte förutom att det skall vara en trevlig social aktivitet är att vi passar på att utföra den typen av skötsel som endast behöver göras en gång årligen och eventuellt andra förbättringar av området. Kan du tänka dig att ingå i en trädgårdsgrupp och/eller kan hjälpa till att arrangera en städdag hör av dig till [styrelsen@brffloristen.se](mailto:styrelsen@brffloristen.se).

- **Parkeringsfrågan.** Mötet var positiva till mer ordning och reda vad gäller hur det parkeras i Hildedal-området. Tillsammans med de andra föreningarna i Hildedal diskuterar vi med Trafikkontoret vad man kan göra åt detta och om restriktioner ska införas. Idag finns inget förbud mot att parkera på gatorna i Hildedal, men tänk på att nyttja detta endast i yttersta nödfall. Det är förbjudet att parkera så att utryckningsfordon inte kan komma fram. På samma sätt är det förbjudet att parkera på trottoarer och att parkera närmare en korsning än 10 meter. Tänk också på att en olämpligt parkerad bil kan bli orsak till en påkörningsolycka av ett barn. Vill man anmäla en felparkerad bil kan man göra det till Göteborgs Trafikinformation på telefon 031-150017, men prata i första hand med ägaren till fordonet.
- **Canaldigital.** Föreningen har tecknat avtal med Canal Digital att från 2010-04-01 leverera analog TV till Floristens medlemmar. Mer information kommer att skickas ut av Canal Digital.

Vi som suttit i styrelsen det här året vill också påminna om årsstämman som går av stapeln Måndagen den 29 mars klockan 18.00 i förskolans lokaler på Taklöksvägen 2. I övrigt önskar vi en härlig vår, för nu måste den komma snart.

/Styrelsen

PS. Om du inte får detta brev per e-post har du förmodligen inte skickat in din e-postadress till [styrelsen@brffloristen.se](mailto:styrelsen@brffloristen.se). Vi uppskattar om alla kan ansluta sig till epost-listan så slipper vi många pappersutskrifter. DS.