



Från Styrelsen Brf Floristen
Till Boende i Brf Floristen

Göteborg 2008-11-28

HÖJNING AV MÅNADSAVGIFTERNA FRÅN 1 JANUARI 2009

Vid årets budgetmöte beslöt styrelsen att höja avgifterna med 17,5%. Anledningen till att avgifterna höjs så mycket beror på:

- Minskade räntesubventioner, 11,1%. Ett regeringsbeslut gällande räntesubventioner innebär att subventionerna skall fasas ut från år 2007 till år 2012. För föreningen innebär det inför 2009 att räntesubventionerna mer än halverats i jämförelse med den ekonomiska planen, som förutsatte oförändrade räntesubventioner.
- Högre räntekostnader, 5,6%. Ett av föreningens lån har inneburit en högre kostnad än förväntat. Föreningen har tre lån. Två av dessa terminsäkrades till en ränta som följer den ekonomiska planen. Det tredje lånet placerades i juni till en högre ränta än vad som var beräknat i den ekonomiska planen. Samtliga beslut rörande lånens placering gjordes av den byggande styrelsen, innan det att dagens styrelse tillträdde.
- Den allmänna prisutvecklingen under 2008, 0.8%.

Hälsningar/ Styrelsen