

Från Styrelsen Brf Floristen
Till Boende i Brf Floristen

Göteborg 2010-11-19

BUDGETEN FÖR 2011 ÄR SPIKAD

Föreningens styrelse har haft årets budgetmöte och där fastslogs en avgiftshöjning på 5 % för att täcka föreningens kostnader 2011.

Det finns flera anledningar till avgiftshöjningen. Här listas de viktigaste:

- Räntesubventionerna på föreningens räntekostnader fortsätter att minska från 7 till 4 %. 2011 är sista året som föreningen har räntesubventioner.
- Snöskottningskostnaden förra vintern blev mycket högre än budgeterat, vilket föreningen behöver täcka i 2011 års budget. Genom att vi medlemmar tar ett större ansvar för snöskottningen på trottoarerna/ytorna runt våra lägenheter vid kraftiga snöfall finns det möjlighet att spara pengar.
- Kostnaderna för felanmälan har också stigit. Styrelsen kommer att fortsätta granska de reparationer som görs i samband med en felanmälan. Skulle det visa sig att den boende äger ansvaret för felet kommer han/hon faktureras aktuellt belopp.
- Eftersom flera av föreningens avtal är indexjusterade ökar kostnaderna på samma sätt som övriga kostnader i samhället.
- Ökande avskrivningar enligt föreningens avskrivningsplan belastar också föreningens budget.
- Göteborg Stads höjning av VA-taxan med 6,3 %. Styrelsen har beslutat att höja medlemmarnas vattenpris till 17 kr/m³. I priset inkluderas även den fasta avgift som föreningen har för vattnet.

Styrelsen vill påminna om de nya parkeringsreglerna som gäller i området. Nya skyltar är uppsatta vid infarterna till området och i anslutning till parkeringsfickorna längs Aklejavägen. På parkeringsfickorna får man stå 4 timmar mellan 8-22. På gatorna råder parkeringsförbud, det är OK att stanna till max 10 minuter. Glöm inte att påminna gäster om detta så att de slipper bli lappade.

Hälsningar Styrelsen